

中马园审批环〔2025〕46号

## 中国—马来西亚钦州产业园区行政审批局关于 广西钦州综合保税区诚峰综合仓储扩建项目 环境影响报告表的批复

广西钦州保税港区开发投资有限责任公司：

报来《广西钦州综合保税区诚峰综合仓储扩建项目环境影响报告表（报批稿）》（以下简称《报告表》）收悉。经审查，批复如下：

### 一、项目概况。

广西钦州综合保税区诚峰综合仓储扩建项目（项目代码：2410-450704-04-01-823264）属扩建，项目位于钦州保税港区二号路与港区九大街交汇处东南面。建设规模及内容：项目不新增

用地，仅依托现有堆场及仓库新增石油焦、煤炭、金属矿石（主要为铁矿、锰矿）、非金属矿石（主要为石灰石）的储存，其中非金属矿石储存于一号堆场，石油焦储存于二号、三号堆场，煤炭储存于二号仓库，金属矿石储存于五号、六号仓库。主要建设内容为新建1座车辆冲洗平台、1个100立方米的三级沉淀池、2个100立方米的初期雨水收集池、1套200立方米/小时的初期雨水处理系统、36个堆场喷淋装置、3台移动式炮雾洒水车等环保设施，其他依托场区现有设施。项目扩建后，年周转石油焦30万吨、煤炭5万吨、金属矿石10万吨、非金属矿石10万吨、粮食50万吨、锰硅合金10万吨。工程组成包括主体工程、公辅工程、环保工程，具体详见《报告表》。项目总投资1200.00万元，其中环保投资567.70万元，占总投资的47.31%，主要环保投资为废气、废水、噪声、固废处置及环境风险防控等。

二、我局原则同意《报告表》评价结论，从生态环境保护角度分析，项目建设可行，请你公司严格落实《报告表》中所列建设项目的性质、地点、规模、环境保护措施，并按本批复要求完善相关配套设施。

三、项目重点做好以下环境保护工作。

（一）落实施工期各项污染防治措施。

通过选用低噪声设备，加强设备维修保养，按《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）进行施工时间、施工噪声的控制，尽量降低噪声对周边区域的影响。对施工场地规范

化设置围挡并做好洒水降尘等防尘降尘工作，对易起扬尘的施工材料、运输车辆、材料堆放场地采取遮盖或清洗等相应抑尘措施。生活污水经化粪池处理后排入市政污水管网。建筑垃圾回收可利用部分后，其余运至相关管理部门指定位置堆放；生活垃圾经收集后由当地环卫部门统一清运。

## （二）落实运营期各项污染防治措施。

1. 大气环境。运营期废气主要为石油焦、煤炭、金属矿石、非金属矿石等货物场区道路运输扬尘、装卸及堆存粉尘及车辆尾气等。采取物料密闭运输、场区出入口设置车辆冲洗平台、场区道路及时清扫和定期洒水、煤炭及金属矿石储存于仓库内、堆场防雨布苫盖并设置喷淋装置、降低装卸高度、场区配备移动式炮雾洒水车等措施后，确保项目场界处颗粒物浓度满足《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表2新污染源大气污染物无组织排放监控浓度限值要求。

2. 地表水环境。运营期废水主要为车辆冲洗废水、初期雨水和生活污水。项目车辆冲洗废水经沉淀处理后回用于车辆冲洗；初期雨水经初期雨水处理系统处理后回用于堆场喷淋用水或车辆冲洗补充水；生活污水依托场区现有化粪池处理后排入市政污水管网，输送至大榄坪污水处理厂处理。

3. 固体废物。运营期产生的各类固体废物必须分类收集、妥善处理。项目三级沉淀池沉渣、初期雨水收集池沉渣、初期雨水处理系统沉淀池沉渣经压缩后，外运至相关管理部门指定位置

堆放；生活垃圾经分类收集后交由环卫部门清运处理。

4. 声环境。采用低噪声设备，设置隔声、减震措施，加强设备运行维护保养等，确保项目四周厂界噪声贡献值均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)3类标准要求。

5. 地下水及土壤环境。加强源头控制、过程防控措施，按照分区防渗要求落实各污染区防渗措施，及时防范和处理地下水、土壤污染问题，杜绝污染事故的发生。

6. 环境应急与风险防范措施。建设单位按环评报告中提出的各项风险防范措施进行严格管理，建立健全安全管理规章制度和岗位安全责任制度，按照《企业事业单位突发环境事件应急预案备案管理办法（试行）》（环发〔2015〕4号）的要求编制或修编“突发环境事件应急预案”，在发生环境风险事故时，建设单位应立即响应环境风险应急预案，采取有效的风险防范措施，控制事态扩大。项目试运行前将评估后的“突发环境事件应急预案”报属地环保行政主管部门备案。

四、项目建设必须严格执行配套的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的“三同时”制度。项目竣工后，按规定开展竣工环境保护验收工作，并向生态环境主管部门进行报备。

五、本批复自下达之日起超过5年，方决定该项目开工建设的，其环境影响评价文件应当依法重新审核。项目的性质、规模、地点、工艺、环境保护对策措施发生重大变动的，须重新报批项

目环境影响评价文件。

中国—马来西亚钦州产业园区  
行政审批局

2025 年 11 月 20 日

（此件公开发布）

---

抄送：中马钦州产业园区建设和交通运输局，钦州市生态环境局，钦州市生态环境保护综合行政执法支队，钦州市钦州港经济技术开发区生态环境局，广西欣文环保科技有限公司。

---

中国—马来西亚钦州产业园区行政审批局      2025 年 11 月 20 日印发

---