

附件1:

钦州市 2023 年度专项债券陆海新通道（钦州）国际集装箱  
分拨中心项目绩效自评表

项目编号（穿透式监测系统）	P20450700-0125		
项目名称	陆海新通道（钦州）国际集装箱分拨中心项目		
债券名称	2023 年广西壮族自治区产业园区专项债券（二期）——2023 年广西壮族自治区政府专项债券（十五期）		
项目单位	广西自贸区钦州港片区开发投资集团有限责任公司		
项目单位主管部门	中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区工业与高新技术产业局		
项目性质	新建项目（√） 续建项目（ ）		
开工及收益实现时间	开工时间	2021 年 1 月	竣工时间 2024 年 12 月 项目收益实现时间 2021 年
项目实施进度安排	2021 年完成一期五个堆场建设。2022 年开工建设项目仓库。2023 年完成建设保税仓库 19811.16 平方米及相应配套工程，并开工建设保税仓库二期。		

项目资金来源及 落实情况(万元)	资金来源		金额 (万元)	利率 (%)	占比 (%)	其中：已 到位金额	到位时间	存量融资抵 质押状况
	合计		81447.8	-				
项目资金来源及 落实情况(万元)	其中：财政拨款（含预 算内基建资金等）	其中：中央		-				
		自治区	3500	-		3500	2021 年 7 月 1 日	
	专项债券资金		16500			16500	2023 年 6 月 15 日	无
	自有资金		61447.8	-		2800	2023 年 12 月	
	非政府债券融资资金							
	其中：银行贷款							
其他融资资金								
项目概况	建设地点	广西钦州保税港区三号路与港区五大 街交汇、三号路与港区六大街交汇的 2 个地块。		建筑面积		50786 平方米		
	立项依据	关于陆海新通道（钦州）国际集装箱分拨中心项目可行性研究报告变更的批复 自贸钦港审批投 (2020) 49 号						
	项目用途	主要用于货物仓储堆存。						
	可行性和必 要性	实现专业化仓储、多式联运转运、区域分拨配送等方式实现统一调度、分工合理的物流功能，加强 通道两端物流枢纽建设，推动进出口产业发展。						
	实施(建设) 内容	主要建设堆场 76000 平方米，1#、2#仓库 19811.16 平方米及项目配套建设陆海大道延长线及保税 港区路网工程。						



项目总体绩效目标		主要建设堆场 76000 平方米，1#、2#仓库 19811.16 平方米，配套建设陆海大道延长线及保税港区路网工程，并开工建设保税仓库二期。项目通过建设堆场设施及仓储设施，以北部湾地区生产性企业和贸易型企业的外贸供应链需求为导向，打造对接国际国内两个市场的货物中转枢纽，有力推动保税仓储、集装箱拆拼、中转配送及集拼、国际物流等供应链增值服务业务形态的形成。	6.67			
中期绩效目标 (2022 年-2023 年)		2021 年完成一期五个堆场建设。2022 年开工建设项目仓库。2023 年完成建设保税仓库 1#、2#仓库 19811.16 平方米及相应配套工程，并开工建设保税仓库二期。项目极大缓解保税港区集装箱、货物仓储堆放的不足压力。	6.67			
自评得分 (满分 100 分)	94.67	专项债券支出进度 (10 分)		6.67		
项目绩效目标 衡量指标	一级指标	二级指标	指标内容	指标值	分值	完成情况简述
	产出指标 (50 分。其中：产出数量、质量、时效、成本分别为 20 分、10 分、10 分、10 分)	产出数量	指标 1: 完成保税 1#、2#仓库建设	建设面积 19811.16 平方米	10 分	完成建设面积 19811.16 平方米
			指标 2: 仓库建设完成量	1#、2#仓库	10 分	完成 1#、2#仓库
		产出质量	指标 1: 依照项目工程建设标准及合同约定验收合格率	100%	10 分	100%
	产出时效	指标 1: 资金使用完	2023 年 12 月 30 日	3 分	2023 年 12 月 30 日完成资金请	因 2023 年雨水较多，资金拨付不及时，工

	成时间						款 7131 万元。	程款无法按时拨付， 整体施工进度受影响。
	指标 2：项目完成及时程度	100%	5 分	100%				
	指标 1：项目建成本预算额度	≤9000 万元	4 分	≤9000 万元			≤9000 万元	
	指标 2：运营期年均总成本费用	≤ 182 万元	4 分	≤ 182 万元			≤ 182 万元	
	指标 3：按时还本付息率	≥100%	2 分	≥100%			≥100%	
项目绩效目标 衡量指标	一级指标	二级指标	指标内容	指标值	分值	完成情况简述	偏差原因及改进措施	
	效果指标 (30 分)	经济效益	指标 1：项目完成产值	9000 万元	8 分	12634 万元		
		社会效益	指标 1：增加就业人员	50 个	8 分	50 个		

	生态效益	指标 1: 符合国家环评要求	符合	8 分	符合	
		指标 1: 提升了港口装卸中转运能力	缓解保税港区仓储压力	6 分	仓容量可达 49.21 万吨。	
	一级指标	二级指标	指标内容	指标值	分值	偏差原因及改进措施
	社会公众或服务对象满意度 (10 分)	——	指标 1: 服务对象满意度	≥92%	10 分	≥92%
备注: 1. “分值”列请按照一二级指标对三级指标进行赋分, “完成情况简述”列请对该指标完成情况进行简要描述。未完成指标、超额完成指标、其他原因调减得分的必须填写“偏差原因及改进措施”。2. “专项债券支出进度”根据完成支出比例计分。3. 定量指标得分: 按照完成比例计分, 完成指标值得满分; 对未完成指标值或完成值高于指标值较多 (30%及以上) 的, 要分析原因, 属于年初指标值设定明显偏低造成的, 应按照偏离度适度调减分值。定性指标得分: 根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档, 分别计指标分值的 100%—80% (含)、80%—60% (含)、60%—0%。						

